

Pagasta vēstis

Zilākalna pagasta padome

2005.g.oktobris



Veļu laikā

Labvakaru veļi vēlē,
Viņu laiks ir klāt,
Mūžības un dzīvesspēlē
Var kad parunāt.

Nāk pa apli sudrabetu
Tie, kur sveču guns,
Šķind gan zobeni, gan rotas,
Reizēm gaudo suns...

Atpazīt šais skaņās dīvās
Mūsu senčus var,
Nesen aizgājušo elpa
Siltāk vaigu skar.

Zvaigžņu vizmā ēnas staigā,
Māju takas iet,
Savāds gaišums sveču zaigā
Pulsē vienuviet.

Tas ir mīļu dvēselīšu
Satraukts siržu puksts,
Kas mums mīlestības vārdus
Veļu laikā čukts.

(K.Apškrūma)



Rudens, kā vienmēr, atnācis ar
tumšiem vakariem, miglainiem rītiem,
raibo lapkriti.

Rudens - veļu laiks... Deg svecītes,
rit pārdomas...

Rau - pīlādzis liesmo sarkanām
ogām, tik krāšņi un bagātīgi !

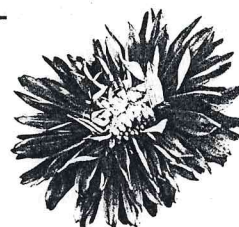


Ar Zilākalna pašvaldības saistošiem noteikumiem -
Zilākalna pagasta padomes nolikumu
varat iepazīties:

- Zilākalna pagasta padomē,
- Zilākalna pagasta bibliotēkā.

Zilākalna pagasta padomes
sēdē 28.09.2005.
izskatītie jautājumi

1. Veiktas izmaiņas pašvaldības SIA "Zilāskalns- 127" statūtos,
2. Apstiprināti saistošie noteikumi - Zilākalna pagasta padomes nolikums,
3. Apstiprināta Zilākalna pagasta teritorijas plānojums 2005.-2017. gala redakcija,
4. Noteiktas adreses ZET transformatora punktiem,
5. Lemti zemes jautājumi,
6. Izsludināta dzīvokļa izsole,
7. Risināti sociālie jautājumi -
 - piešķirti pabalsti sakarā ar veselības uzlabošanu 5 pagasta iedzīvotājiem;
 - piešķirtas brīvpusdienas 4 bērniem,
 - atteikts viens iesniegums.
8. Noteikta Zilākalna kluba zāles īre privātpersonām - Ls 25,-
9. Lai nodrošinātu interesentu apmeklējumus, Mini- Eiro- Info-Centru nolemts pārcelt uz bibliotēkas telpām,
10. Ūdenssaimniecības būves realizāciju ERAF projekta ietvaros nolemts uzsākt 2006.gadā,
11. O.Golubeva ziņoja par veiktiem pasākumiem apkures sezonas uzsākšanai, apliecināja, ka sistēma apkures uzsākšanai gatava.



Valsts zemes dienesta informācija lauku zemes lietotājiem par zemes izpirkšanu.

Nemot vērā to, ka ar 2005.gada 1.septembri stājas spēkā "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums", kā arī MK noteikumi Nr.641 "Lauku zemes izpirkšanas reģistra noteikumi", kuri paredz ka lauku apvidus zemes pastāvīgais lietotājs, kuram zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā un kurš līdz 2005.g.1.septembrim nav ieguvis to īpašumā, līdz 2006.gada 31.augustam iesniedz Valsts zemes dienestā (VZD) zemes izpirkšanas pieprasījumu. VZD reģionālā nodaļa pārbauda zemes pieprasītāja tiesības iegūt zemi īpašumā un divu nedēļu laikā paziņo viņam par tiesībām zemi izpirkt vai par atteikumu iegūt zemi īpašumā. Ja zemes pieprasītājam ir tiesības zemi izpirkt, VZD iekļauj šo zemes izpirkšanas pieprasījumu Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Ja zemes lietotājs līdz minētam termiņam neiesniegs pieteikumu, zemes lietošanas tiesības tiks izbeigtas un viņam būs tikai zemes nomas pirmtiesības uz kādreiz lietošanā esošo zemi.

Normatīvie akti:

- Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums;
- Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.641 "Lauku zemes izpirkšanas reģistra noteikumi".

Kas pieprasa zemes izpirkšanu?

Lauku apvidus zemes pastāvīgie lietotāji (zemes lietotāji).

Kas ir zemes lietotāji?

Personas, kurām zemi pastāvīgā lietošanā zemes reformas laikā piešķirusi pašvaldība vai, laika posmā no 1996.gada 16.jūlija līdz 1997.gada 27.decembrim, zemes komisija.

Kas jā dara zemes lietotājiem?

- Jāaizpilda zemes izpirkšanas pieprasījuma veidlapa;
- Pieprasījums personīgi jāiesniedz Valsts zemes dienestā (VZD) reģionālās nodaļas birojā Klientu apkalpošanas centrā, kuras teritorijā atrodas izpirkšanai pieprasītā zeme, vai jānosūta pa pastu ierakstītā vēstulē.

Kad jā iesniedz pieprasījums?

No 2005.gada 1.septembra līdz 2006.gada 31.augustam

Kas notiek, ja zemes lietotājs neiesniedz pieprasījumu?

Zemes lietošanas tiesības izbeidzas un zemes lietotājs iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi.

Kas iesniedz pieprasījumu?

- Zemes lietotājs;
- Zemes lietotāja pilnvarotā persona;
- Zemes lietotāja mantinieks.

Vai par pieprasījuma iesniegšanu ir jāmaksā?

Nē, par pieprasījuma iesniegšanu un izskatīšanu nav jāmaksā.

Kur saņemt zemes pieprasījuma veidlapu?

- Veidlapa publicēta Ministru kabineta 2005.gada 30.septembra noteikumu Nr.641 "Lauku zemes izpirkšanas reģistra noteikumi" pielikumā;
- VZD reģionālo nodaļu biroju klientu apkalpošanas centrā;
- VZD interneta mājas lapā www.zemesdienests.lv vai www.vzd.gov.lv.

Kas jānorāda pieprasījumā?

- Zemes lietotāja vārds, uzvārds, personas kods, adrese; juridiskām personām – nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese;
- Pieprasītās zemes vienības kadastra apzīmējums un ar lēmumu lietošanā piešķirtās zemes platība.

Kādi dokumenti jāpievieno pieprasījumam?

- Pilnvara, ja pieprasījumu iesniedz zemes lietotāja pilnvarotā persona;
- Mantojuma apliecība, ja pieprasījumu iesniedz mantinieks.

Vai pieprasījumā var norādīt vairākas zemes vienības?

Var, ja:

- tās lieto viena persona un tās atrodas vienas pašvaldības teritorijā;
- kopīgi lieto vairākas personas un tās atrodas vienas pašvaldības teritorijā.

Kā VZD izskata pieprasījumu?

- Pārbauda, vai pieprasījumā ir visas nepieciešamās ziņas;
- Pārbauda vai zemes vienība un tās lietotājs reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā (NĪVCR);
- Izvērtē pieprasījumu un pieņem lēmumu par tiesībām izpirkt zemi vai atteikumu iegūt zemi īpašumā.

Cik ilgā laikā VZD izskata pieprasījumu un paziņo lietotājam?

- Izskata un pieņem lēmumu 2 nedēļu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas vai izskatīšanas atlikšanas iemeslu novēršanas;
- Par lēmumu paziņo zemes lietotājam 2 nedēļu laikā.

Ja pieprasījumā nav visas ziņas vai tās neatbilst NĪVCR datiem:

VZD paziņo zemes lietotājam par pieprasījuma izskatīšanas atlikšanu un norāda iemeslu. Zemes pieprasītājs ir tiesīgs iesniegt papildus dokumentus, papildināt vai iesniegt pieprasījumu atkārtoti.

Ja zemes lietotājam ir tiesības izpirkt zemi:

- VZD pieņem lēmumu par tiesībām zemi izpirkt;
- Iekļauj pieprasījumu Lauku zemes izpirkšanas reģistrā (LZIR);
- Paziņo par lēmumu zemes pieprasītājam ierakstītā vēstulē.

Ja zemes lietotājam nav tiesības iegūt zemi īpašumā:

- VZD pieņem lēmumu par atteikumu iegūt zemi īpašumā un paziņo par to zemes lietotājam ierakstītā vēstulē;
- Zemes lietotājam ir tiesības mēneša laikā pēc lēmuma saņemšanas to pārsūdzēt Centrālajā zemes komisijā vai tiesā.

Ko dara zemes lietotājs, ja saņemts lēmums par tiesībām zemi izpirkt?

Līdz 2008.gada 1.septembrim iesniedz VZD:

- NĪVCR reģistrētu zemes robežu plānu vai
- apliecinājumu par zemes izpirkšanas maksājumu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkšanas līguma slēgšanas.

Kas notiek, ja zemes lietotājs nav iesniedzis NĪVCR reģistrētu zemes robežu plānu vai apliecinājumu par zemes izpirkšanu?

Zemes lietošanas tiesības izbeidzas un zemes lietotājs iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi.

Tevēribai!

- Klientu apkalpošanas centra speciālisti sniedz konsultācijas par pieprasījuma formas aizpildīšanu;
- Informāciju par LZIR iekļautajiem pieprasījumiem var iegūt VZD interneta mājas lapā.
- Pieprasījuma iekļaušana LZIR nodrošina tiesības izpirkt zemi un vispārējā kārtībā ierakstīt zemesrāmātā.



- Jauks rudens sludina brīnišķīgu zimu.
- Pēc sausa rudens nāk vējaina ziema
- Kad rudenī ir skaists laiks, tad būs agra ziema

- Kad rudenī daudz miglas, tad ziemā daudz sniega
- Ja rudenī kokiem lapas paliekot ilgāk nenobirušas, tad pavasaris būs vēls.

Par pagastu apvienošanas un novadu izveidošanu ...

KĀDS LABUMS BŪS VIENKĀRŠAJAM LAUKU IEDZĪVOTĀJAM PAGASTU APVIENOŠANAS REZULTĀTĀ? - Izveidojot novadu, tiks apvienoti pašvaldību finanšu resursi, rezultātā būs iespēja uzlabot domes sniegto pakalpojumu kvalitāti. Piemēram: izveidot spēcīgu sociālo, juridisko dienestu, piesaistīt dažādu attīstības projektu izstrādes augstas kvalifikācijas speciālistus un tml. Tā kā novadu pašvaldībai būs spēcīgāka finanšu līdzekļu kapacitāte, tā varēs realizēt projektus, vai nodrošināt līdzfinansējumu tādiem projektiem, kurus pagasts ar savām finanšu iespējām nespētu realizēt. Piemēram: uzbūvēt sporta halli, vai pilnveidot dažādus infrastruktūras objektus - skolas, kultūras namus un tml.

RUNĀ, KA TIKS LIKVIDĒTAS MAZĀS LAUKU SKOLAS, APTIEKAS, VEIKALI U.T.T. VAI TAS TIESA? - Uzņēmējdarbības veids (veikali, aptiekas u.t.t.) ir atkarīga no pieprasījuma veidošanās, šo pieprasījumu veido iedzīvotāju nepieciešamība, un to izveidei vai likvidācijai ir privāts raksturs. Administratīvi teritoriālās reformas jautājumu ietvaros netiek skatīts jautājums par mazām lauku skolām, līdz ar to šie jautājumi ir attiecīgās pašvaldības un nozares ministrijas (IZM) kompetencē.

DAUDZI JAU PAŠREIZ DZĪVO TĀLU NO SAVAS PAGASTMĀJAS UN AR GRŪTĪBĀM NOKĻŪST LĪDZ PAGASTAM. KĀ VIŅI VARĒS NOKĻŪT LĪDZ IZVEIDOTAJAM RAJONA CENTRAM - Novadu administratīvo centru nosaka pati pašvaldība. Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” (69¹.pants) novada pagastos un novada pilsētās tiek saglabāti pakalpojuma centri, kuros praktiski iespējams saņemt visus pakalpojumus, ko sniedza pirms tam pagasta vai pilsētas pašvaldība. Būtisks uzlabojums ir tas, ka novada dome var noteikt papildus vēl vairākus pakalpojuma centrus citās novada apdzīvotajās vietās, kur pirms tam šādi pakalpojumi nebija iespējami.

JA APVIENOSIES VAIRĀKI NABADZĪGI PAGASTI, VAI BŪS PAPILDUS LĪDZEKĻI, LAI ŠIE PAGASTI ATTĪSTĪTOS? - Grozījumos Administratīvi teritoriālā reformas likumā RAPLM uz 2.lasījumu piedāvā iestrādāt normu, ka novada pašvaldībai par katru tajā ietilpstošo teritoriālo vienību- novada pilsētu, novada pagastu tiek piešķirta vienreizēja valsts dotācija 100 000 latu apmērā. Papildus tiek piešķirta apvienošanās dotācija 1% - 5% apmērā no apvienojušos pašvaldību gada kopbudžeta, kā arī valsts mērķdotācija novada apvienošanās projekta izstrādei 10 000 latu (novada attīstības stratēģija, novada administratīvā struktūra). Grozījumos paredzēts arī, ka novada pašvaldības gada budžeta ieņēmumi pirmos piecus gadus nedrīkst būt mazāki par to novadu izveidojušo vietējo pašvaldību budžetu summu, ja radīsies starpība, to apmaksā no valsts budžeta.

VAI ESOŠIE PAGASTU NOSAUKUMI TIKS SAGLABĀTI? - Pagastu nosaukumi tiek saglabāti. Novada pagasti un novada pilsētas tiek saglabātas kā teritoriālas vienības.

KAS NOTIKS VECAJĀS PAGASTMĀJĀS, VAI CILVĒKI VARĒS SAŅEMT KĀDUS PAKALPOJUMUS? - Novadu administratīvo centru nosaka pati pašvaldība. Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” (69¹.pants) novada pagastos un novada pilsētās tiek saglabāti pakalpojuma centri, kuros praktiski iespējams saņemt visus pakalpojumus, ko sniedza pirms tam pagasta vai pilsētas pašvaldība. Būtisks uzlabojums ir tas, ka novada dome var noteikt papildus vēl vairākus pakalpojuma centrus citās novada apdzīvotajās vietās, kur pirms tam šādi pakalpojumi nebija iespējami.

KĀDAS IR SLIKTĀS PUSES PAGASTIEM APVIENOJOTIES? - Daļai iedzīvotāju vietējā vara ir vairāk attālināta, taču kopējais ieguvums atsvēr šo zaudējumu. To kompensēs arī infrastruktūrā ieguldītie līdzekļi – sakārtoti ceļi, nodrošināta elektroniska dokumentu aprīte starp pakalpojumu centriem un administratīvo centru, kā arī iespēja iedzīvotājiem saņemt nepieciešamos dokumentus tieši pakalpojuma centrā attiecīgajā novada pagastā vai pilsētā.

KAD APVIENOŠANĀS SĀKSIES UN KAD TO PLĀNOTS PABEIGT? - vietējo pašvaldību reformu varētu pilnībā varētu pabeigt ar 2009.gada pašvaldību vēlēšanām, kad tiktu ievēlētas jaunās pašvaldību domes.

*(materiāls no Reģionālās attīstības
un pašvaldību lietu ministrijas mājas lapas
www.raplm.gov.lv)*

Zilākalna sākumskolas skolēni saņem glāzi piena katru dienu !

Sākot ar šo mācību gadu mūsu skolas skolēni dzer dienā glāzi bezmaksas piena. Tas notiek programmas "Skolu piens" ietvaros.

"Skolu piens" ir Eiropas dalībvalstu programma. Tās pamatideja- veicināt Eiropas Savienības (ES) pilsoņu veselību un labklājību. Lai gan piens un piena produkti ir viens no svarīgākajiem uztura elementiem īpaši bērniem, to lietošana dažādu iemeslu dēļ nav pietiekama. Šī programma paredz, ka liela daļa piena cenas tiks segta ar ES līdzekļiem, kuru sadali pārraudzīs Lauku atbalsta dienests.

"Skolu piens" - tā ir iespēja skolēniem tik nepieciešamo pienu piedāvāt par ievērojami zemāku cenu, tādējādi veicinot bērnu veselību un attīstību.



Atgādinām iedzīvotājiem, ka pie SIA "Zilaiskalns- 127" ieejas durvīm uzstādīta pasta kastīte Jūsu sūdzībām, un priekšlikumiem, ierosinājumiem par dažādiem pagasta dzīves jautājumiem. Līdz šim Jūsu atsaucība ir bijusi ļoti niecīga !

Noderīga informācija !

2004.gada septembrī mūsu pagastā tika atklāts Mini-Eiro-Info centrs. Centru izveidoja projekta ietvaros ar mērķi informēt centra apmeklētājus par Eiropas Savienības un citu finanšu avotu sniegtajām iespējām.

Ar š.g. 1.oktobri centrs pārvietots uz Zilākalna pagasta bibliotēkas telpām, tā nodrošinot pieejamību plašākam interesentu lokam. Protams- trūkst interneta pieslēguma, taču tuvākajā laikā ir cerības rast risinājumu šai problēmai (projekta "E-Vidzeme" ietvaros).

Centra vadītāja - bibliotekāre Sarmīte Krūza un centrs atvērts bibliotēkas darba laikā.



Septembrī gada inflācija sasniegusi 7,2%

www.DELFI.lv
10. oktobris 2005 13:24

Vidējais patēriņa cenu līmenis šā gada septembrī, salīdzinot ar augustu, palielinājās par 1,5%, bet, salīdzinot ar iepriekšējā gada septembri, šā gada septembrī patēriņa cenas pieauga par 7,2%, liecina Centrālās statistikas pārvaldes dati.

Septembrī, salīdzinot ar augustu, precēm cenas pieauga par 1,4%, bet pakalpojumiem - par 1,9%. Pērn septembrī, salīdzinot ar augustu, vidējais cenu līmenis palielinājās par 0,4%.

Salīdzinot ar augustu, gada inflācijas pieauguma temps ir kļuvis straujāks. Augustā gada inflācija bija 6,1%. Septembrī būtiskākais tempu veicinošais faktors septembrī bija degvielas cenu kāpums. Tāpat pieaugumu veicināja pārtikas produkti, sevišķi augļi, gaļa un gaļas izstrādājumi, piens un piena produkti, maize, kā arī ēdināšanas pakalpojumi.

Lielākā ietekme uz patēriņa cenu izmaiņām šā gada septembrī bija degvielas, apģērba, apavu un ēdināšanas pakalpojumu cenu kāpumam. Degviela mēneša laikā sadārdzinājās par 8,8%, tai skaitā benzīns - par 10%, kas šogad ir straujākais cenu pieaugums. Apģērbam cenas pieauga par 5,8%, apaviem - par 10,7%.

Par 4,6% sadārdzinājās ēdināšanas pakalpojumi, īpaši skolu, iestāžu un uzņēmumu ēdnīcās. dārgāki kļuva visi izglītības pakalpojumi (+8,0%), tai skaitā maksa par bērnudārza apmeklējumu pieauga par 12,5%.

Ienāc pēc naudas!

Nauda atrisina

LIELUS

un

mazus

uzdevumus

**HIPOTEKĀRAIS
KREDĪTS**

Līdz 95% no vērtības
Līdz 30 gadiem

**PATĒRIŅA
KREDĪTS**

100 - 4500 lati
Līdz 3 gadiem

Ātri un viegli

Info tālrunis: 4223622
www.krajbanka.lv

LATVIJAS KRAJBANKA
Tava Tūlākā Banka

